

# 丸二ハイム山下

## 新しい賃貸のカタチ

契約時初期費用概算金額 **34600円**

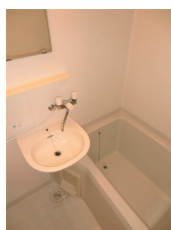
- \* 入居日、契約内容により変更があります
- \* 契約形態、諸条件により異なる場合があります

**敷金・礼金不要**  
 当店直接契約の場合、仲介手数料はいただきません。

◇初期費用を抑え  
 暮らしを応援



\* 図面と異なる場合は現況を優先



|     |             |            |         |
|-----|-------------|------------|---------|
| 種目  | アパート        |            |         |
| 間取り | 1K 103:洋7・K |            |         |
| 賃料  | 30000円      |            |         |
| 共益費 | 2000円       |            |         |
| 駐車場 | 1台別         | 自治会費       | 月額 400円 |
| 水道料 | 実費          | ライフパートナー利用 | 2200円   |

|    |    |    |    |
|----|----|----|----|
| 敷金 | 0円 | 礼金 | 0円 |
|----|----|----|----|

|    |                  |  |  |
|----|------------------|--|--|
| 住所 | 浜松市中央区山下町56      |  |  |
| 交通 | 遠鉄バス 体育館入口停 徒歩5分 |  |  |
| 学区 |                  |  |  |

|     |           |      |       |
|-----|-----------|------|-------|
| 建築年 | 平成 10年    |      |       |
| 構造  | 軽鉄 2階建    | 専有面積 | 24.8㎡ |
| 諸設備 | フローリング 下水 |      |       |

|     |                                                                                                                          |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 特徴  | ライフパートナーは、保証会社や火災保険などの手間のかかる加入や定期的な更新手続きを軽減し、設備の不具合による駆付けサービスも利用できます。                                                    |
| 備考: | ★契約更新事務手数料2年毎15,000円(税別)【指定保険加入要】【現況優先】【保証会社初回費用:賃料総額50%最低保証料20,000円・月額保証料1.5%最低保証料700円・更新料なし】★現況優先★インターネット無料導入(ケーブルTV)★ |